

6. februar 2017

## **Byliv - Kulturhus i Islands Brygge Syd**

Det har i nogle år været et vigtigt fokusområde for Islands Brygges Lokalråd at skabe gode rammer for etableringen af et byliv i den sydlige del af Islands Brygge.

I den forbindelse har vi fokuseret på at undgå en gentagelse fra Havnestaden. Her var der en fin lokalplan med krav om udadvendte serviceerhverv i stueetagen i Axel Heides Gade for at skabe rammerne for et godt byliv. Men i byggeprocessen blev der dispenseret fra kravene hen ad vejen og endte med en lille Netto butik.

Lokalrådet har derfor fokuseret på at forsøge at forhindre, at der dispenseres fra disse krav i den gældende lokalplan for Artillerivej Syd.

I forbindelse med Artillerivej Syd er der nu så mange beboere, at de vil aktivt kunne påvirke udviklingen af den bydel, de bor i. Dette gør det muligt at påvirke udviklingen på nye måder.

Et andet problem, Lokalrådet har mødt, er, at det tager lang tid at etablere et godt byliv. Stadsarkitekt Tina Saaby har f.eks. udtalt i Bryggebladet "Byliv er ikke bare noget der opstår. Der kommer først cafeer og butikker, når indehaverne ved, at de kan overleve. Det kan godt tage lidt tid"

Denne problemstilling vil Lokalrådet gerne komme udenom. Vi har arbejdet på at finde en vej til at kick-starte bylivet i Islands Brygge Syd.

I den forbindelse fik vi ideen til, at de forventede tomme erhvervslokaler i stueetagen i det nye byggeri hos PensionDanmark kunne anvendes til et lille Kulturhus/Kulturcenter. Dette er i tråd med Københavns Kommunes holdning til at anvende lokaler midlertidigt.

Et sådant Kulturcenter vil skabe liv i området og vil dermed give indehaverne af butikker og cafeer tillid til at etablere sig i området. Dette vil i sig selv skabe endnu mere liv.

Lokalrådet forventede, at bygherren, PensionDanmark burde været interesseret i at stille lokaler til rådighed til et Kulturcenter på favorable vilkår. Med et Kulturcenter vil PensionDanmark lettere kunne sælge de andre erhvervslejligheder til gode priser.

Lokalrådet vurderede også, at Kultur- og Fritidsforvaltningen gennem Kulturhuset på Islands Brygge burde være interesseret i at etablere en filial i Islands Brygge Syd.

Både PensionDanmark og Kultur- og Fritidsforvaltningen er tilkendegivet, at de er positive for ideen.

På onsdag den 8. februar 2017 er der Salon på Bryggen i Kulturhuset Islands Brygge.

Her vil Kultur- og Fritidsforvaltningen, PensionDanmark og Islands Brygges Lokalråd præsentere tankerne bag projektet med at kick-starte bylivet i Islands Brygge Syd. Vi vil gerne i dialog med beboerne i området om interessen for et Kulturcenter og hvilke aktiviteter beboerne ville prioritere, at det starter med.

Udover, at vi gerne vil i dialog med jer på mødet Salon på Bryggen den 8. februar 2017, er I meget velkomne til at sende kommentarer og forslag til Islands Brygges Lokalråd på e-mail [info@islandsbryggeslokalraad.dk](mailto:info@islandsbryggeslokalraad.dk) .

# Bilag 1

Hentet fra: <http://kulturhusetislandsbrygge.kk.dk/event/ny-paa-bryggen>



Er du ny på Bryggen? Velkommen til!

## Salon på Bryggen

# VELKOMMEN TIL BRYGGEN

Kulturhuset Islands Brygge og Lokalrådet vil gerne byde nye Bryggeboere velkommen til bydelen med en god kop kaffe og spidsede ører og blyanter. Islands Brygge vokser og udvider og vi vil derfor gerne høre hvilke behov og ønsker der er for, at vi sammen kan skabe byliv med kultur, fællesskab og et godt nabonetværk fra nord til syd.

Aftenen indledes med oplæg til aktiviteter og så vil der være rig mulighed for debat og nye input.

---

Onsdag d. 8. februar kl. 19.30  
i Salen i k-i-b

**GRATIS ENTRÉ**

KULTURHUSET ISLANDS BRYGGE | K-I-B.DK | 